



КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ И ИСКУССТВУ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____

№ _____

г. Мурманск

**Об утверждении границ охранной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И.Ленину», расположенного по адресу:
г. Мурманск, пр. Ленина, в сквере у дома № 63 по пр. Ленина,
а также режима использования земель
в границах данной зоны**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. N 972:

1. Утвердить границы охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И.Ленину», расположенного по адресу: г. Мурманск, пр. Ленина, в сквере у дома № 63 по пр. Ленина, согласно приложению № 1.

2. Утвердить режим использования земель в границах охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И.Ленину», расположенного по адресу: г. Мурманск, пр. Ленина, в сквере у дома № 63 по пр. Ленина, согласно приложению № 2.

3. Сектору охраны культурного наследия (Т.М. Рыжкова) со дня вступления в силу настоящего распоряжения обеспечить:

3.1. Подготовку документов для внесения сведений о памятниках в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3.2. Направление информации об утвержденных границах охранной зоны, режиме использования земель в границах данной зоны в орган кадастрового учета для внесения в государственный кадастр недвижимости в срок не позднее пяти рабочих дней с даты принятия настоящего распоряжения.

3.3. Направление копии настоящего распоряжения в орган местного самоуправления для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3.4. Размещение настоящего распоряжения, включая текстовое и графическое приложения к нему, на официальном сайте Комитета по культуре и искусству Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Председатель Комитета по культуре
и искусству Мурманской области**

С.Б. Ершов

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Комитета по
культуре и искусству Мурманской
области от №

**Описание границ охранной зоны
объекта культурного наследия регионального значения
«Памятник В.И.Ленину», расположенного по адресу:
г. Мурманск, пр. Ленина, в сквере у дома № 63 по пр. Ленина**

1. Граница охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И.Ленину» (г. Мурманск, пр. Ленина, в сквере у дома № 63 по пр. Ленина) проходит от поворотной точки Н1 до поворотной точки (далее – т.) Н10 по замкнутой ломаной линии:

– от т.Н1, расположенной на самом удаленном к северу углу сквера в курдонёре дома № 63 по пр. Ленина, выходящем на пр. Ленина, граница проходит по прямой на юг-юго-запад вдоль западной границы сквера, выходящей на пр. Ленина, по парапету 83,91 м до т.Н2, расположенной на юго-западном углу сквера у дома № 63 по пр. Ленина;

– от т.Н2 граница под прямым углом поворачивает на восток, проходя 16,85 м до т.Н3, расположенной на пересечении с условной линией, проходящей в створе с восточной границей пешеходной дорожки, ведущей к объекту культурного наследия регионального значения «Памятник В.И.Ленину» (далее – Памятник) с южной стороны;

– от т.Н3 под прямым углом граница поворачивает на север и проходит 12,63 м по прямой линии до т.Н4, расположенной на юго-западном углу центрального участка озеленения южной части сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина;

– от т.Н4 под прямым углом граница поворачивает на восток и проходит 30,71 м по самой удаленной к югу границе центрального участка озеленения южной части сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина, до т.Н5, расположенной на пересечении условной линией, проходящей в створе с линией, расположенной на самой удаленной к востоку границе сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина;

– от т.Н5 под прямым углом граница поворачивает на север и проходит 70,67 м по прямой линии, проходящей в створе с линией, расположенной на самой удаленной к востоку границе сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина, до т.Н6, соответствующей северо-восточному углу сквера;

– от т.Н6 граница поворачивает на запад и идет по прямой линии 28,41 м, проходящей в створе с линией, расположенной на самой удаленной к

северу границе сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина, до т.Н7, расположенной на внешнем северном углу углубления центрального участка озеленения северной части сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина;

- от т.Н7, не меняя направление, граница проходит по прямой 3,38 м до т.Н8, расположенной на северо-западном углу центрального участка озеленения северной части сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина;

- от т.Н8 граница проходит по прямой 2,87 м, пересекая пешеходную дорожку, ведущую к Памятнику с севера, до т.Н9, расположенной на северо-восточном углу северо-западного участка озеленения сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина;

- от т.Н9 граница проходит по прямой 2,36 м по парапету по северной границе северо-западного участка сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина, до т.Н10, расположенной на северной границе северо-западного участка сквера;

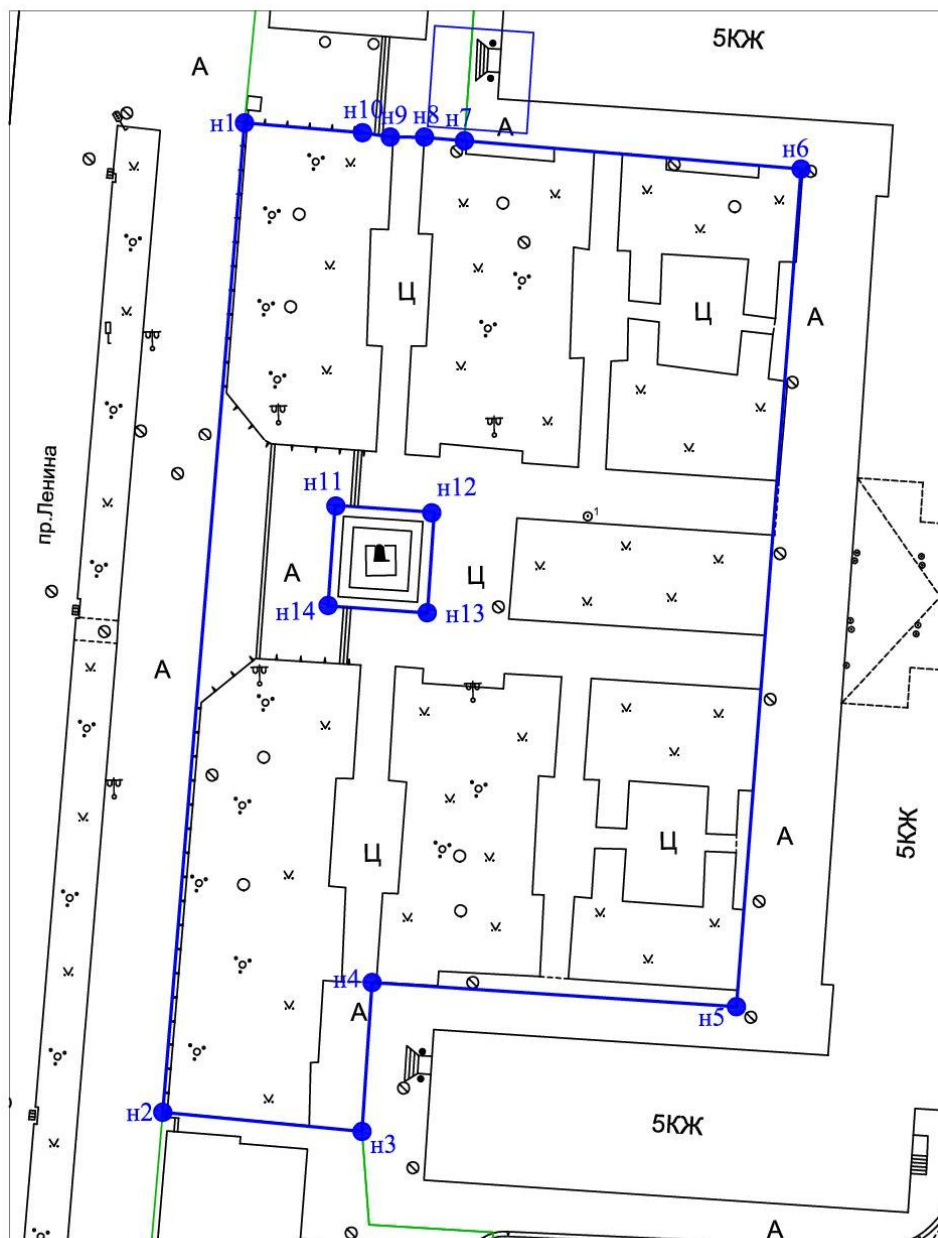
- от т.Н10 граница следует на запад по прямой 9,96 м по парапету по северной границе северо-западного участка сквера, расположенного в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина, замыкаясь на т.Н1.

Внутренняя граница охранной зоны проходит через точки Н11-Н14 и совпадает с наружной границей территории Памятника.

2. Координаты характерных точек границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И.Ленину» (г. Мурманск, пр. Ленина, в сквере у дома № 63 по пр. Ленина)

Обозначение поворотной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-51)		Метод определения координат	Значение погрешности определения координат в системе координат, установленной для ведения ГКН, (м)
	X	Y		
H1	643141.90	1441838.38	Геодезический	0,10
H2	643058.63	1441831.49		0,10
H3	643057.02	1441848.26		0,10
H4	643069.61	1441849.11		0,10
H5	643067.56	1441879.75		0,10
H6	643138.02	1441885.19		0,10
H7	643140.40	1441856.88		0,10
H8	643140.70	1441853.27		0,10
H9	643140.72	1441850.64		0,10
H10	643141.08	1441848.31		0,10
H11	643109.71	1441845.99		0,10
H12	643109.21	1441854.50		0,10
H13	643100.66	1441853.76		0,10
H14	643101.26	1441845.20		0,10

3. Карта (схема) границ охранной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И.Ленину» (г. Мурманск, пр. Ленина, в сквере у дома № 63 по пр. Ленина)



Масштаб 1:500

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕНО

распоряжением Комитета по
культуре и искусству Мурманской
области от №

**Режим использования земель
в границах охранной зоны объекта культурного наследия
регионального значения «Памятник В.И.Ленину»,
расположенного по адресу: г. Мурманск, пр. Ленина,
в сквере у дома № 63 по пр. Ленина**

1. Запрещается:

1.1. Проведение землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение, регенерацию историко-градостроительной среды памятника, а также экстренных работ, связанных с возникновением аварийных ситуаций на объектах, расположенных на данной территории.

1.2. Применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия регионального значения «Памятник В.И.Ленину» (далее – Памятник).

1.3. Прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом, размещение любых высотных объектов – телекоммуникационных вышек, антенных и иных мачт и тому подобное.

1.4. Нарушение сложившейся планировочной структуры сквера в курдонёре здания № 63 по пр. Ленина.

1.5. Размещение торговых точек, в том числе палаток, ларьков, павильонов, киосков.

1.6. Размещение рекламы, изображений, информационных и иных конструкций.

1.7. Загрязнение территории нечистотами, мусором, бытовыми отходами.

1.8. Хозяйственная деятельность, вызывающая загрязнение почв, поверхностных стоков и грунтовых вод.

1.9. Организация мест для сбора мусора, размещение площадок с мусорными контейнерами.

1.10. Разведение костров.

1.11. Размещение автостоянок.

1.12. Перекрытие или ухудшение зон видовых/визуальных раскрытий Памятника.

1.13. Проведение работ, приводящих к ухудшению состояния территории Памятника.

1.14. Устройство «перетяжек»¹, целиком или частично попадающих в границы охранной зоны, кроме праздничного оформления города.

1.15. Устройство сплошных и (или) не светопрозрачных ограждений.

1.16. Применение при проведении разрешенных работ блестящих и яркоокрашенных покрытий, пластиковых, металлических, металлопластиковых панелей (цветовое решение и материал определяется с учетом заключения органа охраны объектов культурного наследия).

2. Разрешается:

2.1. Благоустройство территории с использованием в покрытии пешеходных площадок традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалов.

2.2. Использование при производстве разрешенных работ натуральных или имитирующих натуральные отделочных материалов с применением нейтральной колористической гаммы, согласованной с исполнительным органом государственной власти, уполномоченным в сфере охраны объектов культурного наследия.

2.3. Озеленение при условии обеспечения визуального восприятия Памятника в его историко-градостроительной среде, замена зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газонов, цветников) предельной высотой до трех метров.

2.4. Размещение архитектурного освещения, направленного на создание выразительной визуальной среды Памятника.

2.5. Размещение малых архитектурных форм: устройства для мобильного и вертикального озеленения, урны, скамейки, выполненных в стилистике Памятника или нейтральных по отношению к нему.

2.6. Установка информационных надписей и обозначений, относящихся к Памятнику и согласованных исполнительным органом государственной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

2.7. Ремонт подземных инженерных коммуникаций с производством компенсационных посадок и восстановлением разрушенного покрытия.

2.8. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности.

2.9. Установка малых архитектурных форм: скамеек, урн и фонарей, не перекрывающих точки обзора Памятника и зоны его видовых/визуальных раскрытий.

¹ Перетяжки - конструкции, состоящие из отдельно стоящих опор, тросовых конструкций и информационного поля. Возможно крепление тросовых конструкций к зданиям и сооружениям. Информационное поле может быть выполнено из жестких материалов, из материалов на мягкой основе, иметь световое оформление, в том числе гирлянды.