



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ _____

г. Мурманск

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Здание военного госпиталя», расположенного по адресу:
Мурманская область, город Мурманск, проспект Ленина, дом 73,
в Единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в
качестве объекта культурного наследия регионального значения**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), статьей 15 Закона Мурманской области от 26.10.2006 № 801-01-ЗМО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Мурманской области», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 15.08.2018 эксперта Терской Ириной Владимировной, аттестованным Министерством культуры Российской Федерации приказом 07.12.2016 № 2678, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, расположенного на территории Мурманской области:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание военного госпиталя», расположенный по адресу: Мурманская область, город Мурманск, проспект Ленина, дом 73, кадастровый номером 51:20:0002058:62 в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).

2. Утвердить:

2.1 наименование объекта культурного наследия: «Здание военного госпиталя»;

2.2 год постройки здания – 1939;

2.3 расположение по адресу: Мурманская область, город Мурманск, проспект Ленина, дом 73;

2.4 категорию историко-культурного значения объекта - объект культурного наследия регионального значения;

2.5 видовую принадлежность – памятник архитектуры;

2.6 предмет охраны объекта культурного наследия «Здание военного госпиталя», 1939 г., расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск, проспект Ленина, дом 73, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

2.7 границы территории объекта культурного наследия, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

2.8 утвердить режим использования территории объекта культурного наследия, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

3. Внести изменения в перечень выявленных объектов культурного наследия.

4. Направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу Памятника, земельного участка в границах территории Памятника, о принятии решения о включении Памятника в Реестр не позднее трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

5. Направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области.

6. Направить копию настоящего распоряжения в заинтересованные органы местного самоуправления.

7. Внести сведения, указанные в настоящем постановлении в Реестр.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр

Е.В. Гоман

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание военного госпиталя», 1939 г., расположенного по адресу:
Мурманская область, город Мурманск, проспект Ленина, дом 73

№ п/п	Наименование	Характеристики предмета охраны/описание предмета охраны	Примечание
1. Градостроительная ситуация.			
1.1.	Местоположение.	Расположение здания; протяженность по оси север-юг; общие габариты, силуэт и объёмно-пространственная структура.	Изображения 1-6.
2. Структурные, конструктивные и декоративные элементы Памятника архитектуры.			
2.1.	Здание в целом.	Первоначальный объём и Г-образная конфигурация в плане в существующих габаритах; этажность боковых крыльев – наземных 4 этажа, центрального объёма-башни – наземных 6 этажей; подвальный этаж; стены кирпичные оштукатуренные, окрашенные; форма, размеры и месторасположение оконных и дверных проёмов; высота и форма кровли 4-этажных крыльев; форма кровли 6-этажного объёма-башни.	Изображения 1-6.
2.2.	Северо-западный лицевой фасад со стороны проспекта Ленина.	Стена 6-этажной башни кирпичная, оштукатуренная, окрашенная, с квадратным рустом; 3 оконных проёма в 6-м этаже башни; карниз под окнами 6-го этажа с большим выносом; венчающий карниз башни; дверной проём в 1-м этаже с рамочным наличником и замковым	Изображения 1-2.

		камнем; входные двери двустворчатые деревянные филёнчатые с металлическим отбойником; крыльцо с лестницей и парапетами. Стена 4-этажного крыла в 10 осей проёмов, кирпичная, оштукатуренная, окрашенная, с квадратным рустом; цоколь с выступом, поверхность цоколя с квадратным рустом; раскреповка по крайней правой (южной) оси в одну ось; в раскрепованной части - увеличенные проёмы, вытянутые по горизонтали, балконы с ограждением из бетонных балясин во 2-м и 3-м этажах; по всей длине 4-этажного крыла - междуэтажный карниз между 3-м и 4-м этажами с большим выносом, фризом (кроме раскрепованной части фасада) и модульонами; венчающий карниз профилированный с фризом; левее раскреповки 9 осей прямоугольных проёмов; пилястры в простенках в уровне 1-3 этажей, объединённые в верхней части гладким фризом, поверхность пилястр без рустовки; веерные замковые камни над окнами 2-го и 3-го этажей.	
2.3.	Северо-восточный лицевой фасад со стороны улицы Профсоюзов.	Стена 6-этажной башни в одну ось проёмов, кирпичная, оштукатуренная, окрашенная, с квадратным рустом; балконы с ограждением из бетонных балясин	Изображения 3-4.

		во 2-м, 3-м, 4-м и 5-м этажах; карниз под окном 6-го этажа с большим выносом; венчающий карниз башни. Участок стены 4-этажного крыла западнее башни: стена в одну ось проёмов, кирпичная, оштукатуренная, окрашенная, с квадратным рустом; цоколь с выступом и квадратным рустом; 4 оконных проёма прямоугольных с веерными замковыми камнями в 1-2 этажах; междуэтажный карниз между 3-м и 4-м этажами с большим выносом и модульонами; венчающий карниз профилированный с фризом. Участок стены 4-этажного крыла восточнее башни: стена в 4 оси прямоугольных проёмов, кирпичная, оштукатуренная, окрашенная, с квадратным рустом; пилястры в простенках в уровне 1-3 этажей, объединённые в верхней части гладким фризом, поверхность пилястр без рустовки; веерные замковые камни над окнами 2-го и 3-го этажей междуэтажный карниз между 3-м и 4-м этажами с большим выносом, фризом и модульонами; венчающий карниз профилированный; цоколь с выступом, поверхность цоколя с квадратным рустом.	
2.4.	Торцовый юго-западный фасад.	Стена кирпичная оштукатуренная, окрашенная, с квадратным рустом; 3 оси сгруппированных прямоугольных проёмов, средние проёмы 2-го и 3-го этажей - выходы на балконы; балконы с ограждением из бетонных балясин во 2-м и 3-м этажах; междуэтажный карниз между 3-м и 4-м этажами с большим выносом	Изображения 5-6.

		и модульонами; венчающий карниз профилированный с фризом.	
2.5.	Торцовый юго-восточный фасад.	Стена 6-этажной башни кирпичная, оштукатуренная, окрашенная, с квадратным рустом; 3 оконных проёма в 6-м этаже башни; карниз под окнами 6-го этажа с большим выносом; венчающий карниз башни профилированный. Стена 4-этажного крыла кирпичная оштукатуренная, окрашенная, с квадратным рустом; 2 оси сгруппированных прямоугольных проёмов.	Изображение 6.
2.6.	Дворовый юго-западный фасад.	Стена в 4 оси проёмов, кирпичная оштукатуренная, окрашенная; оконные проёмы прямоугольные; дверной проём в 1-й оси 1-го этажа; горизонтальная консольная плита козырька над входом; междуэтажная тяга между 1-м и 2-м этажами; венчающий карниз профилированный с фризом.	Изображение 6.
2.7.	Дворовый юго-восточный фасад	Стена в 8 осей прямоугольных проёмов, кирпичная оштукатуренная, окрашенная; раскреповка по 2-й оси и дверной проём 1-го этажа, горизонтальная консольная плита козырька над входом; правее раскрепованной части – 6 осей прямоугольных проёмов; междуэтажная тяга между 1-м и 2-м этажами; венчающий карниз профилированный с фризом. Левее раскрепованной части - участок стены в одну ось, увеличенные оконные проёмы которого вытянуты по горизонтали; междуэтажный карниз между 3-м и 4-м этажами с большим выносом	Изображение 6.

		и модульонами; венчающий карниз профилированный с фризом.	
2.8.	Интерьеры.	Расположение капитальных стен в помещениях подвального и наземных этажей; расположение лестниц; планировка помещений в пределах капитальных стен.	Изображение 7-13.

Предмет охраны может быть дополнен в процессе проведения научной реставрации.

Фотоматериалы и изображения



Изображение 1. Общий вид здания с севера, с перекрёстка проспекта Ленина и улицы Профсоюзов.



Изображение 2. Западный (северо-западный) фасад со стороны проспекта Ленина.



Изображение 3. Северный (северо-восточный) фасад со стороны улицы Профсоюзов.



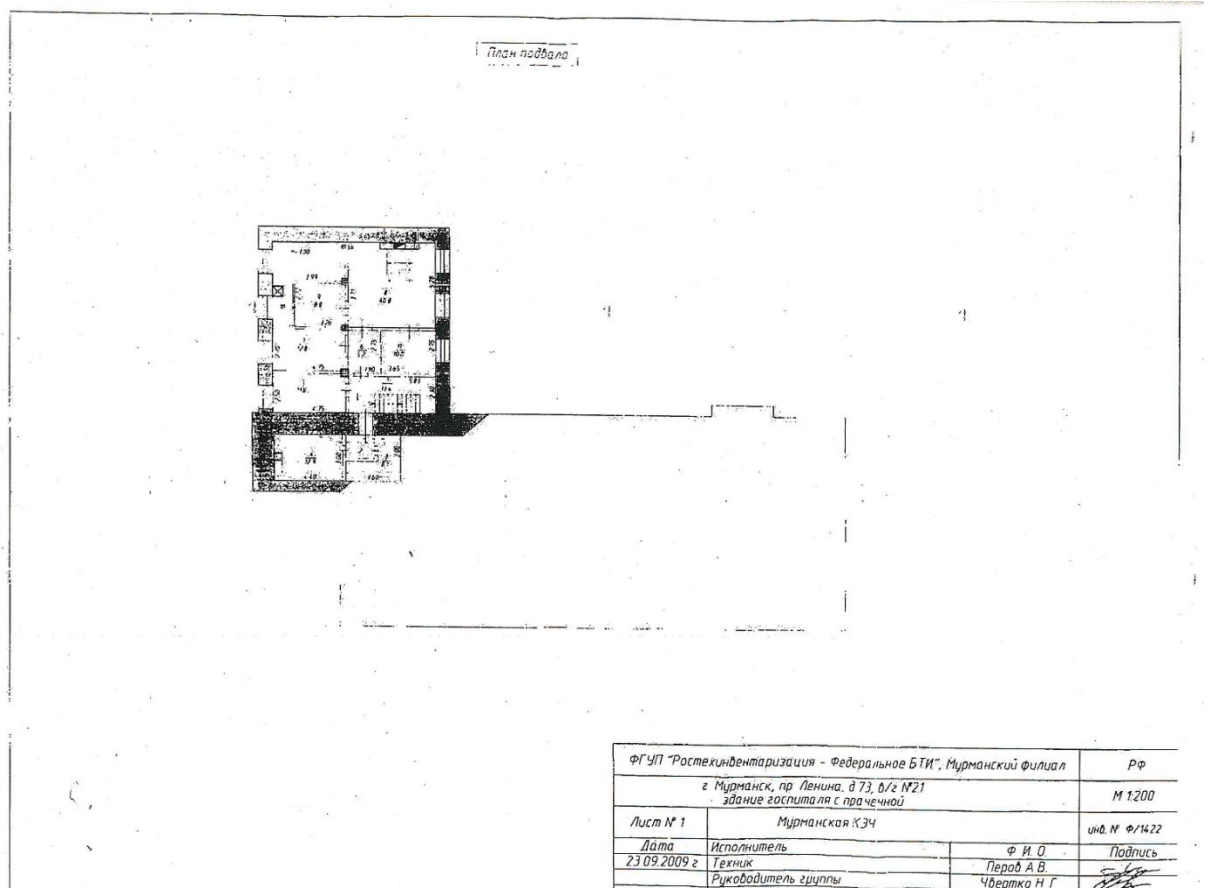
Изображение 4. Северо-восточный фасад. Общий вид.



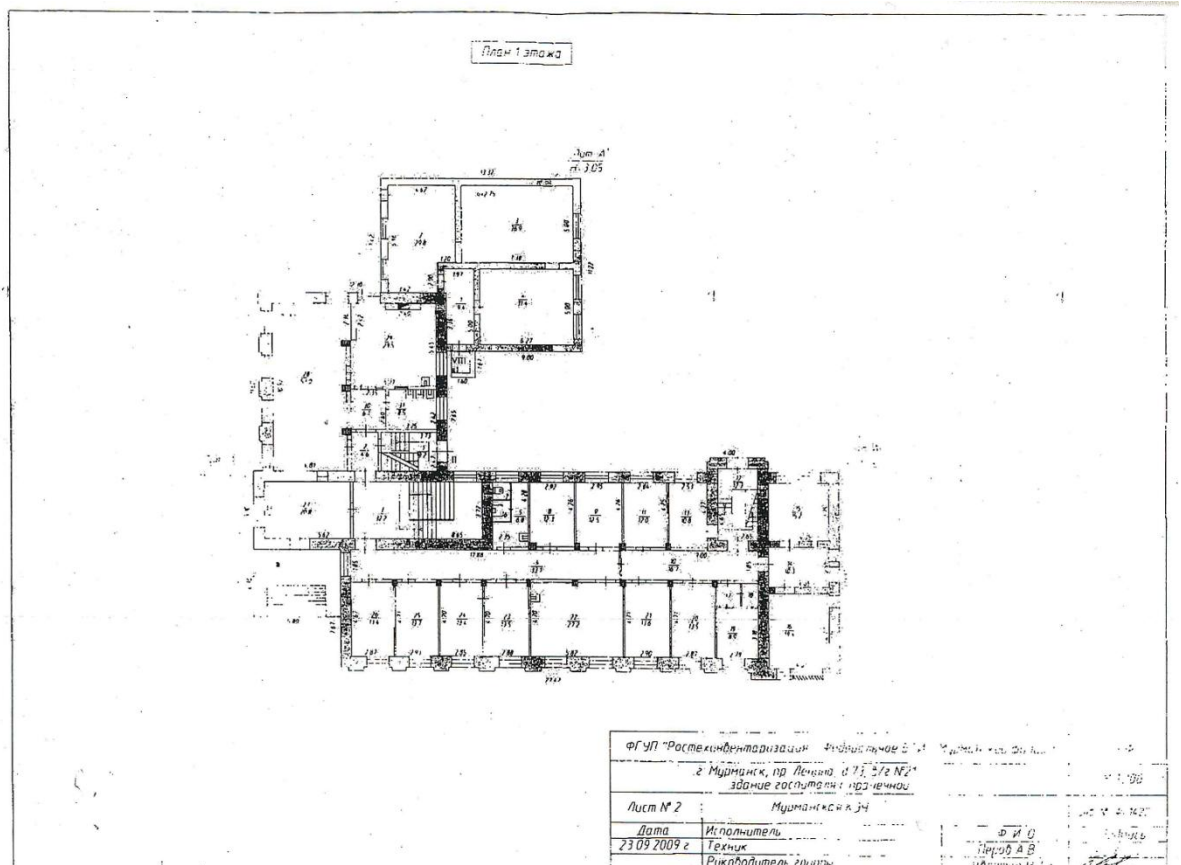
Изображение 5. Южный (юго-западный) фасад.



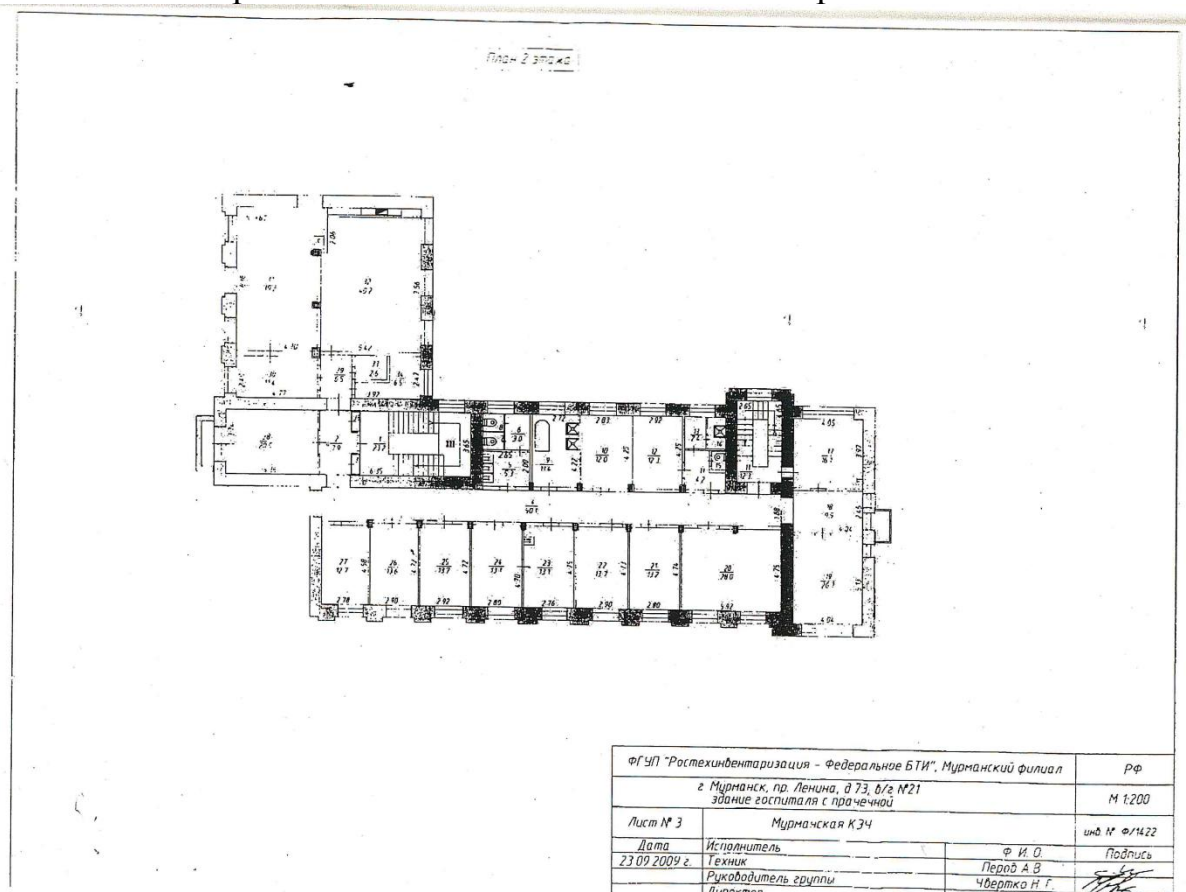
Изображение 6. Общий вид здания со двора, с южной стороны.



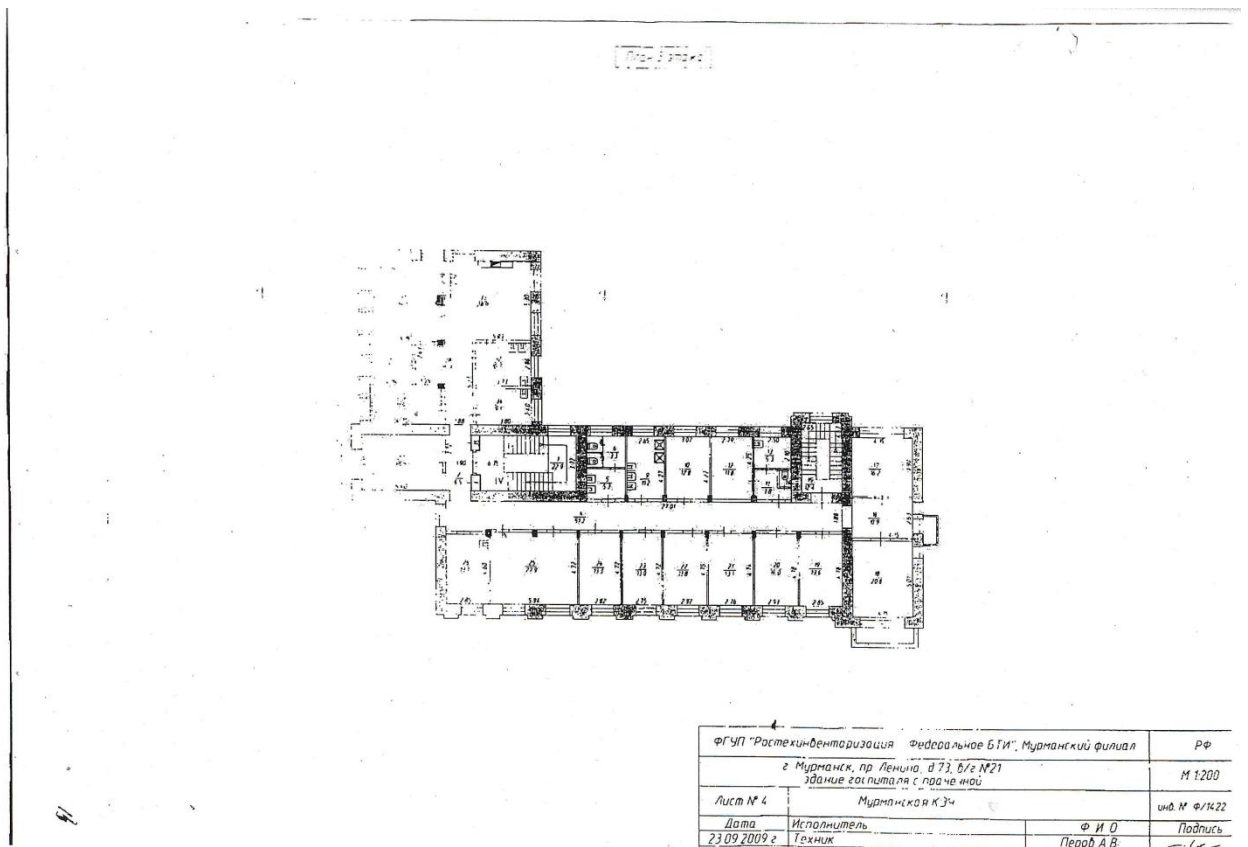
Изображение 7. План подвала. Технический паспорт 2009 г.



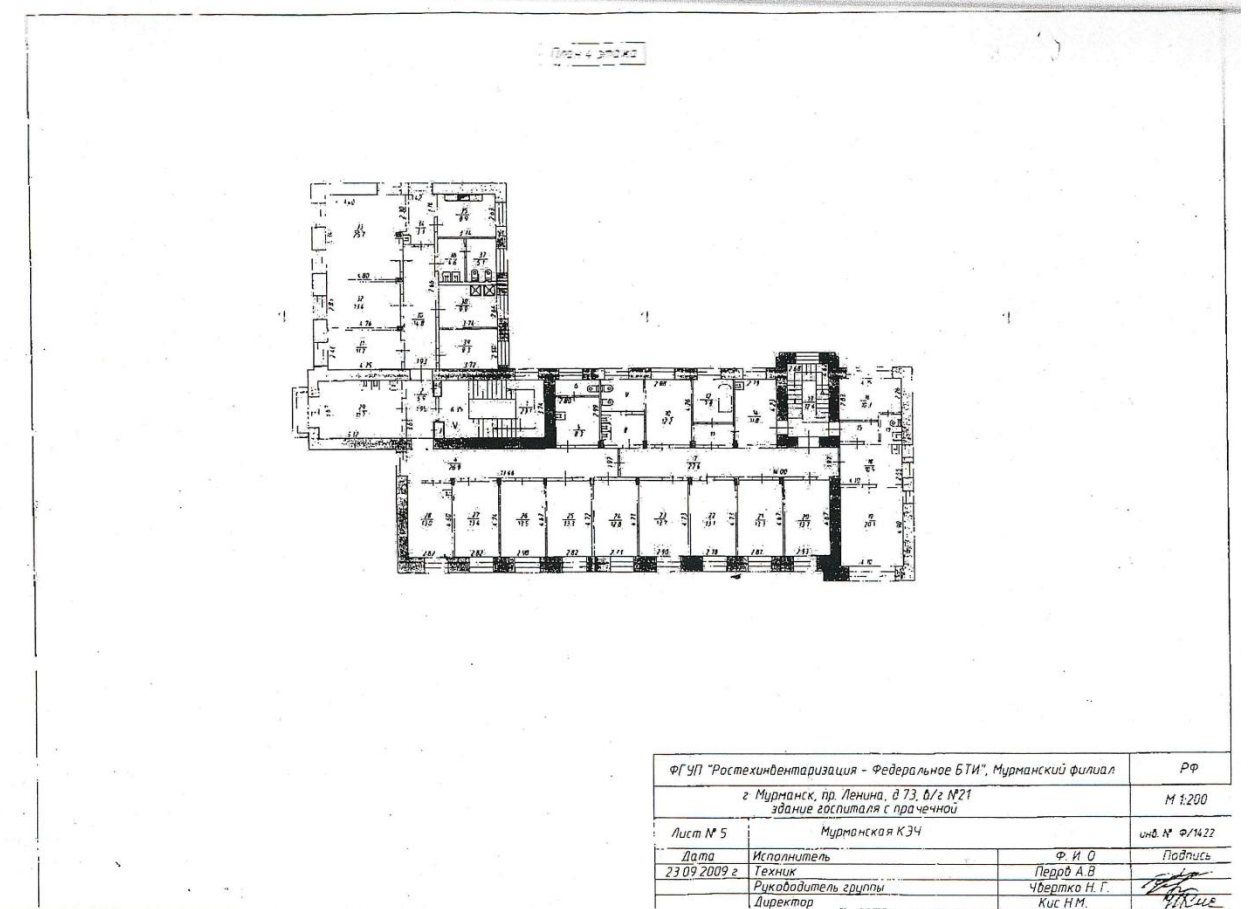
Изображение 8. План 1-го этажа здания 1939 г. с одноэтажной пристройкой прачечной 1960 г. Технический паспорт 2009 г.



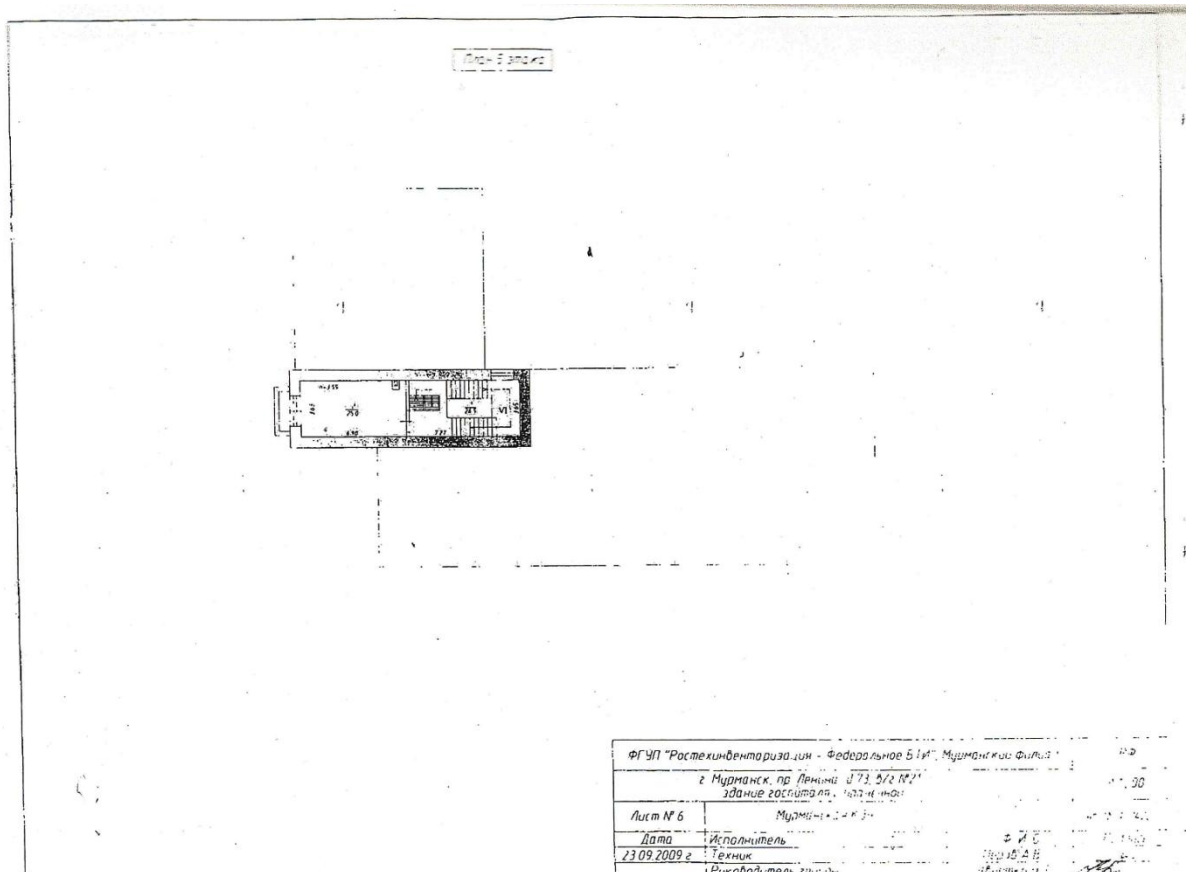
Изображение 9. План 2-го этажа. Технический паспорт 2009 г.



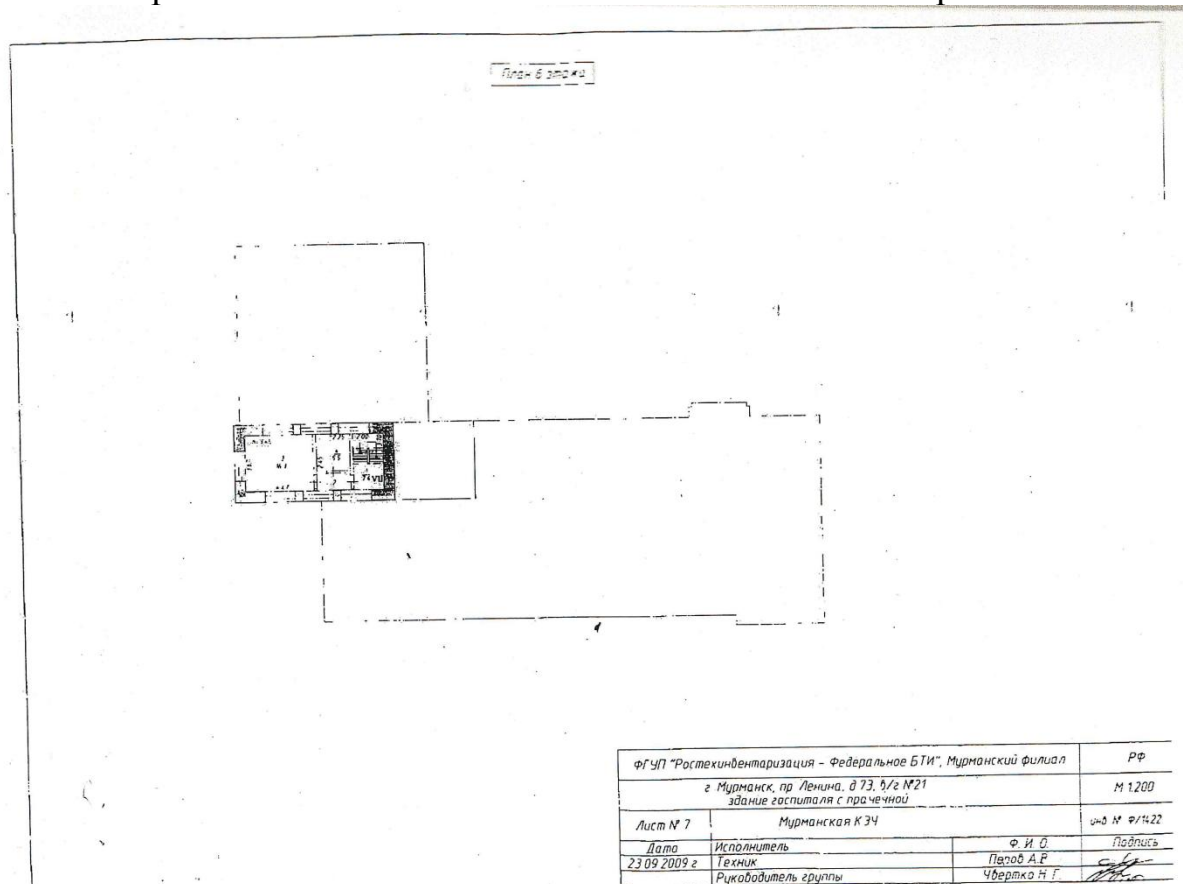
Изображение 10. План 3-го этажа. Технический паспорт 2009 г.



Изображение 11. План 4-го этажа. Технический паспорт 2009 г.



Изображение 12. План 5-го этажа. Технический паспорт 2009 г.



Изображение 13. План 6-го этажа. Технический паспорт 2009 г.

**Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание военного госпиталя», 1939 г., расположенного по адресу:
Мурманская область, город Мурманск, проспект Ленина, дом 73**

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание военного госпиталя», 1939 г., расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск, проспект Ленина, дом 73 (далее – Памятник).

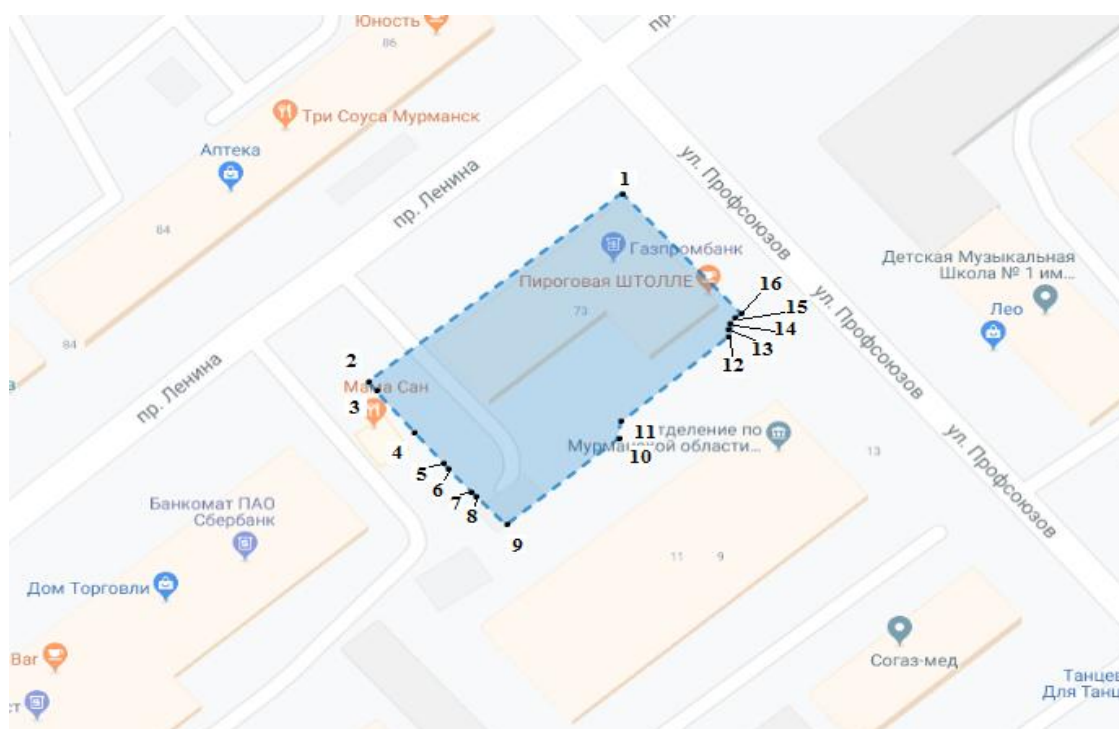
Граница территории Памятника проходит от точки 1 на юго-запад по контуру земельного участка, имеющего кадастровый номер 51:20:0002058:27, до точки 2, от точки 2 на юго-восток, через точки 3, 4, 5, 6, 7 и 8 до точки 9, от точки 9 на северо-восток до точки 10, от точки 10 на север до точки 11, от точки 11 на северо-восток до точки 12, от точки 12 по дуге, проходящей в северо-восточном направлении, через точки 13, 14 и 15 до точки 16, от точки 16 на северо-запад до точки 1, где замыкается.

2. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории Памятника в системе координат МСК-51.

Номер точки	Координаты		Особые отметки (точность определения)
	X	Y	
1	643697.03	1442125.32	0,10
2	643661.36	1442083.95	0,10
3	643660.91	1442084.36	0,10
4	643651.03	1442092.90	0,10
5	643643.77	1442099.16	0,10
6	643643.42	1442099.48	0,10
7	643638.87	1442103.83	0,10
8	643638.47	1442104.23	0,10
9	643635.34	1442107.24	0,10
10	643651.43	1442125.31	0,10
11	643654.61	1442125.87	0,10
12	643671.02	1442143.62	0,10
13	643672.40	1442143.80	0,10
14	643673.37	1442144.15	0,10

15	643674.52	1442144.90	0,10
16	643675.20	1442145.27	0,10
1	643697.03	1442125.32	0,10

3. Карта-схема границ территории Памятника.



Условные обозначения:

- - - - - - - границы территории объекта культурного наследия регионального значения;

1 – обозначение характерных (поворотных) точек границ территории Памятника.

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание военного госпиталя», 1939 г., расположенного по адресу:
Мурманская область, город Мурманск, проспект Ленина, дом 73**

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание военного госпиталя», 1939 г., расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск, проспект Ленина, дом 73 (далее – Памятник) запрещается:

1.1 проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

1.1.1 работ по сохранению Памятника и благоустройства территории, направленное на сохранение, использование, популяризацию Памятника и (или) обеспечение его функционирования в современных условиях;

1.1.2 хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности Памятника и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

1.1.3 работ, проводимых в целях устранения возникших аварийных ситуаций на Памятнике и объектах, расположенных на территории Памятника;

1.2 строительство объектов капитального строительства в границах территории Памятника;

1.3 увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории Памятника;

1.4 размещение рекламных;

1.5 засорение территории Памятника бытовыми отходами;

1.6 ухудшений видовых/визуальных раскрытий Памятника;

1.7 проведение работ, приводящих к ухудшению состояния территории Памятника;

1.8 создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с территорией Памятника;

1.9 размещение конструкций без согласования с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

1.10 изменение установленного предмета охраны Памятника, характеристик культурного ландшафта.

2. В границах территории Памятника разрешается:

2.1 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Памятника и позволяющей обеспечить функционирование в современных условиях;

2.2 расположение вывесок, связанных с функциональным назначением Памятника при согласовании с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2.3 проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности Памятника;

2.4 проведение работ по сохранению Памятника, направленных на обеспечение физической сохранности, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

2.5 регенерация территории Памятника, ее благоустройство по отдельным разработанным и согласованным в установленном порядке проектам.

3. Проведение всех работ на территории Памятника осуществляется исключительно на основании проектов проведения таких работ, согласованных с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.
