



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ _____

г. Мурманск

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Здание склада», расположенного по адресу: Мурманская область, город
Мурманск, улица Траловая, дом 19, в Единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов
Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия
регионального значения**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 15 Закона Мурманской области от 26.10.2006 № 801-01-ЗМО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Мурманской области», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 05.08.2018 эксперта Терской Ирины Владимировны, аттестованного Министерством культуры Российской Федерации приказом 07.12.2016 № 2678, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, расположенного на территории Мурманской области:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание склада», расположенный по адресу: Мурманская область, город Мурманск, улица Траловая, дом 19, кадастровый номер 51:20:0001054:910 в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).

2. Утвердить:

2.1 наименование объекта культурного наследия: «Здание склада, начало XX в.»;

2.2 год постройки здания: 1917;

2.3 расположение по адресу: Мурманская область, город Мурманск, улица Траловая, дом 19;

2.4 категорию историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения;

2.5 видовую принадлежность: памятник архитектуры;

2.6 предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Здание склада, начало XX в.» расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск, улица Траловая, дом 19 (далее – Памятник), согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению;

2.7 границы территории Памятника, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению;

2.8 режим использования территории Памятника, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

3. Внести изменения в перечень выявленных объектов культурного наследия.

4. Направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу Памятника, земельного участка в границах территории Памятника, о принятии решения о включении Памятника в Реестр не позднее трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

5. Направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области.

6. Направить копию настоящего распоряжения в заинтересованные органы местного самоуправления.

7. Внести сведения, указанные в настоящем распоряжении в Реестр.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Министр

Е.В. Гоман

Приложение № 1

к распоряжению Министерства
культуры Мурманской области
от _____ № _____

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание склада, начало XX в.» расположенное по адресу:
Мурманская область, город Мурманск, улица Траловая, дом 19

№ п/п	Наименование	Характеристики предмета охраны/описание предмета охраны	Примечание
1. Градостроительная ситуация.			
1.1.	Местоположение.	Расположение здания; протяженность с юго-запада на северо-восток, общие габариты, силуэт и объёмно- пространственная структура.	Фото 1, 2, 6, 8, 9.
2. Структурные, конструктивные и декоративные элементы Памятника архитектуры.			
2.1.	Здание в целом.	Первоначальный объём, состоящий из разновысоких частей, в существующих габаритах; этажность – 1-2 этажа и цокольный этаж; фасадные стены из природного необработанного камня на строительном растворе, неоштукатуренные, неокрашенные; декор фасадов – кирпичные наличники и перемычки оконных и дверных проёмов в существующих формах (лучковые) и материале; первоначальные формы оконных и дверных проёмов (исключая поздние закладки камнем и кирпичом); высота коньков и форма крыш в существующих габаритах (вальмовые и полувальмовые); материал кровель – шифер, за исключением металлочерепицы (предпочтительно металл	Фото 1-20.

		фальцевого соединения). Переплеты оконных рам с мелкой расстекловкой (9-12 частей); дверные заполнения деревянные на шпонках с металлическими скобяными изделиями (петли, засовы и др.)	
--	--	---	--

Предмет охраны может быть дополнен в процессе проведения научной реставрации.

Иллюстрации и фотоматериалы



Фото 1. Общий вид здания.



Фото 2. Южный и восточный фасады. Вид с юго-востока.



Фото 3. Вид с северо-запада.



Фото 4. Западная часть северного фасада.



Фото 5. Вид с запада.



Фото 6. Общий вид с юга.



Фото 7. Южный фасад.



Фото 8. Вид с юго-востока.



Фото 9. Восточный фасад.



Фото 10. Восточная часть южного фасада.

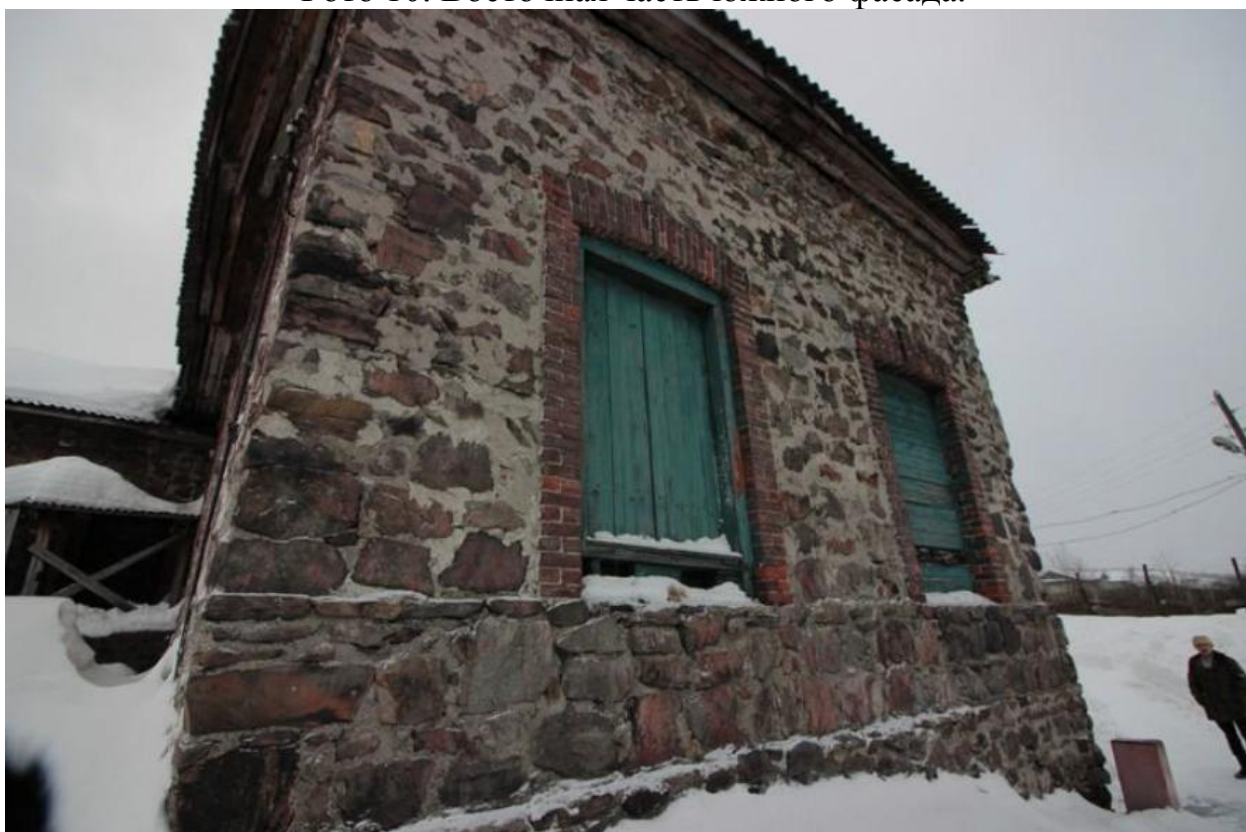


Фото 11. Фрагмент западного фасада.



Фото 12. Северная часть западного фасада.



Фото 13. Деталь южного фасада. Кирпичная перемычка проёма с замком.



Фото 14. Деталь западного фасада. Кирпичные перемычки проёмов.



Фото 15. Фрагмент восточного фасада. Кирпичные наличники оконных проёмов с лучковыми перемычками.



Фото 16. Фрагмент западного фасада. Деревянный фронтон с карнизами и кирпичный наличник проёма с лучковой перемычкой.



Фото 17. Фрагмент северного фасада. Деревянный фронтон с полувальмой и карнизами; кирпичный наличник проёма с лучковой перемычкой.



Фото 18. Деталь восточного фасада. Кирпичная перемычка проёма цокольного этажа и кирпичный наличник оконного проёма 1-го этажа.



Фото 19. Деталь северного фасада. Дверной и оконный проёмы с кирпичными наличниками и лучковыми перемычками.



Фото 20. Западный фасад. Входной проём цокольного этажа с кирпичной лучковой перемычкой.

**Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание склада, начало XX в.» расположенное по адресу:
Мурманская область, город Мурманск, улица Траловая, дом 19**

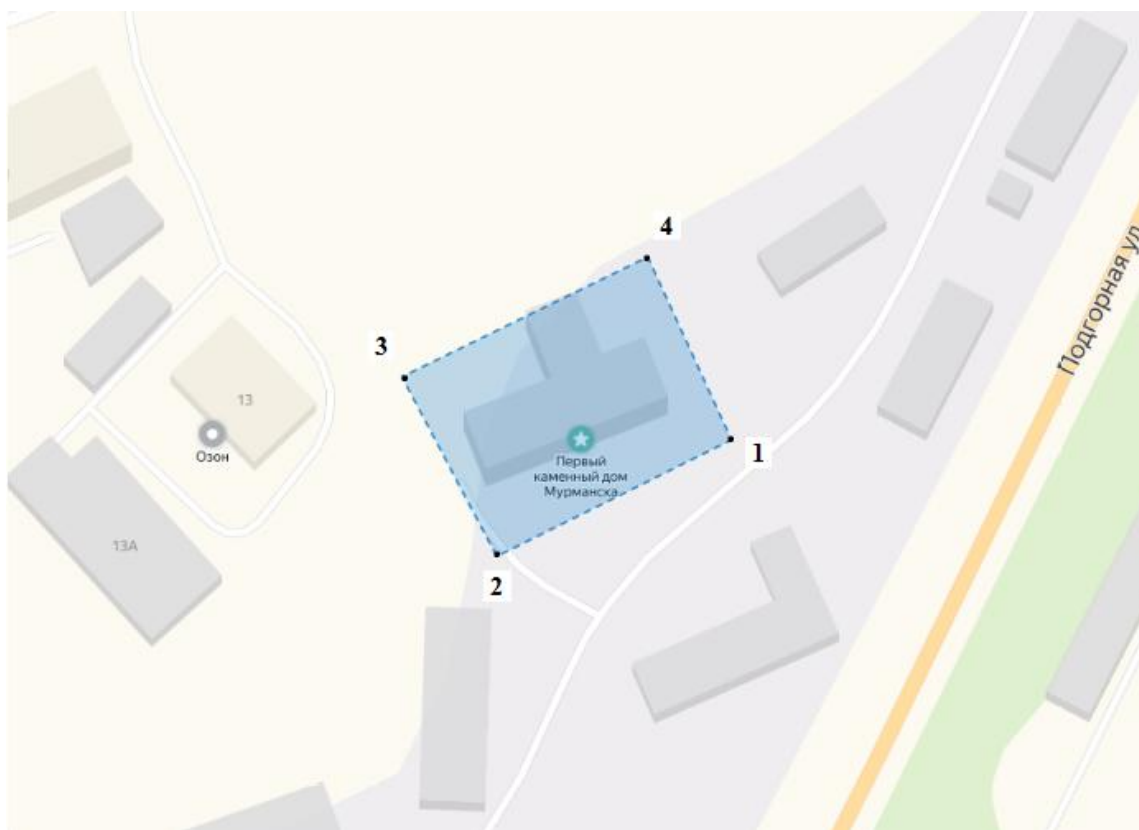
1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание склада, начало XX в.» расположенного по адресу: Мурманская область, город Мурманск, улица Траловая, дом 19 (далее – Памятник).

Граница территории Памятника проходит на расстоянии 5 метров от линий, проходящих вдоль наиболее выступающих фрагментов фасада здания, и образует прямоугольник, ориентированный своими сторонами: точка 1 – точка 2 на юго-запад, точка 2 – точка 3 на северо-запад, точка 3 – точка 4 на северо-восток, точка 4 – точка 1 на юго-восток (площадь – 1200 м², общая протяженность линий границы – 142 м). Точкой 1 границы территории Памятника принята точка, находящаяся к северо-востоку от восточного угла здания. От точки 1 граница проходит по прямой, вдоль юго-восточного фасада здания, на юго-запад до точки 2 (протяженность границы – 41 м). От точки 2 граница поворачивает под прямым углом и проходит по прямой, вдоль юго-западного фасада здания, на северо-запад до точки 3 (30 м). От точки 3 граница поворачивает под прямым углом и проходит по прямой, на расстоянии 5 м от наиболее выступающей части северо-западного фасада здания, на северо-восток до точки 4 (41 м). От точки 4 граница поворачивает под прямым углом и проходит по прямой, на расстоянии 5 м от наиболее выступающей части северо-восточного фасада здания, на юго-восток до точки 1 (30 м), где замыкается.

2. Перечень координат поворотных (характерных) точек границ территории Памятника в системе координат МСК-51.

Номер точки	Координаты		Особые отметки (точность определения)
	X	Y	
1	642255.393	1441043.979	0,10
2	642235.796	1441006.018	0,10
3	642264.761	1440990.061	0,10
4	642284.946	1441029.817	0,10
1	642255.393	1441043.979	0,10

3. Карта-схема границ территории Памятника.



Условные обозначения:

- - - - - границы территории Памятника;
 - 1 – обозначение характерных (поворотных) точек границ территории Памятника.
-

**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание склада, начало XX в.» расположенное по адресу:
Мурманская область, город Мурманск, улица Траловая, дом 19**

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание склада, начало XX в.» расположенное по адресу: Мурманская область, город Мурманск, улица Траловая, дом 19 (далее – Памятник) запрещается:

1.1 проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением:

1.1.1 работ по сохранению Памятника и благоустройства территории, направленное на сохранение, использование, популяризацию Памятника и (или) обеспечение его функционирования в современных условиях;

1.1.2 хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности Памятника и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

1.1.3 работ, проводимых в целях устранения возникших аварийных ситуаций на Памятнике и объектах, расположенных на территории Памятника;

1.2 строительство объектов капитального строительства в границах территории Памятника;

1.3 увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории Памятника;

1.4 размещение рекламных конструкций;

1.5 засорение территории Памятника бытовыми отходами;

1.6 ухудшений видовых/визуальных раскрытий Памятника.

1.7 проведение работ, приводящих к ухудшению состояния территории Памятника;

1.8 создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с территорией Памятника;

1.9 размещение конструкций без согласования с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

1.10 изменение установленного предмета охраны Памятника, характеристик культурного ландшафта.

2. В границах территории Памятника разрешается:

2.1 ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Памятника и позволяющей обеспечить функционирование в современных условиях;

2.2 расположение вывесок, связанных с функциональным назначением Памятника при согласовании с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия;

2.3 проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности Памятника;

2.4 проведение работ по сохранению Памятника, направленных на обеспечение физической сохранности, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

2.5 регенерация территории Памятника, ее благоустройство по отдельным разработанным и согласованным в установленном порядке проектам.

3. Проведение всех работ на территории Памятника осуществляется исключительно на основании проектов проведения таких работ, согласованных с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.
